

## **Ellen Margrethe Hansen**

---

**Fra:** Jørn S Pedersen <jspedersenaarre@mail.dk>  
**Sendt:** 28. august 2013 10:12  
**Til:** Ellen Margrethe Hansen  
**Emne:** Skabalon 1 til projektplan - Oasen i Årre (2)  
**Vedhæftede filer:** Skabalon 1 til projektplan - Oasen i Årre (2).doc

**Materielgården  
Vesterbækvej 31  
6800 Varde  
Att.: Ellen Margrethe Hansen**

**En enig bestyrelse i Helle Øst Udviklingsråd besluttede på et møde i mandags at foreslå "Oasen" i Årre til konkurrencen om landsbyforskønnelse 2013. En gruppe har arbejdet med planlægningen til forskønnelse af området og er kommet frem til (vedhæftede projekt).**

**Tegning afleverer jeg i dag eller senest i morgen.**

**Med venlig hilsen  
Jørn S Pedersen, bestyrelsesmedlem i Helle Øst Udviklingsråd  
75192460 - 29676556**

## Projektplan

<b>Titel</b>	Oasen i Årre
<b>Projektidé</b>	At skabe et frirum, og et åndehul midt i byen som et mødested i grønne omgivelser og med en god mulighed for fordybelse samt med hyggelige aktiviteter i form af spil osv. ligeledes også med mulighed for afvikling af sociale aktiviteter og skulpturelle udstillinger.
<b>Baggrund</b>	At få omdannet en gammel og nedslidt samt uskøn asfalteret P. Plads i midtbyen, som igennem årene har udviklet sig fra at være en P. Plads for ganske få biler, til nu at være et sted hvor man opmagasinerer gl. Campingvogne, trailere, samt containere osv.
<b>Formål</b>	<p>At få bundet de to boligområder naturligt sammen i bymidten, samt få ændret status på området ved at få fjernet hovedparten af den eksisterende belægning, for i stedet at beplante området med buske og træer, samt få opstillet pergolaer og blomsterbede og få indrettet stedet med siddemiljøer, spil &amp; aktivitetsplads for alle aldersgrupper.</p> <p>Formålet er ligeledes at skabe et samlingssted for byen og oplandet befolkning som tilsammen rummer ca. 600 sprællevende sjæle og samtidigt få opfyldt et stort ønske blandt Borgerforeningens trofaste medlemmer, som tæller ca. 95% af befolkningstallet i området.</p>
<b>Mål</b>	<p>At projektet kan blive gennemført indenfor perioden 2013-2014.</p> <p>At få fremskaffet de fornødne økonomiske ressourcer til formålet via fonde, lokale indsamlinger, bidrag for virksomheder og håndværkere, samt få samlet et hold af frivillige ildsjæle til opgaven, samt med hjælp fra de Kommunale myndigheder med både praktisk og økonomisk bistand.</p> <p>Ligeledes er målet at vi med dette tiltag kan fremme tilflytningen til byen og ligeledes bruge projektet som et led i vores arbejde som en "Blomstrende Landsby" ved at gøre området attraktivt for vore nuværende borgere i byen.</p>
<b>Indhold</b>	<p>En flisebelagt sti, der binder 2 bydele sammen. Nedgravningsspots. Opsætning af pergolaer bevokset med klematis og som skal vise indgangen til "Oasen" og som samtidigt overdækker stien samt med "Runde" belægningsområder ved og langs stien.</p> <p>En petanquebane, der også kan bruges til andre spil. Et vandspejl og evt. et lille vandløb i området.</p> <p>Siddepladser med skulpturelt udtryk. Siddepladser, der udformes til "at drive den af" samt Bord og bænke i sten og træ. Beton/ granitbord til Grill.</p> <p>Cykelstativ, samt 5 - 6 reserverede P. pladser. for nærmeste beboere.</p> <p>Forskellige skulpturer i forskellige materialer.</p> <p>Grønne områder med bunddække, buske og træer. Oasen anlægges således, at regnvandet ledes fra de befæstede arealer til de grønne områder, med henblik på at aflede regnvand og hermed fremme nedsivningen af samme.</p> <p>Trædesten i det grønne område.</p>

<b>Organisering</b>	Projektet skal gennemføres i et samarbejde mellem Årre Borgerforening og Varde Kommune og evt. Varde Forsyning. Opgaven skal ligeledes udføres ved hjælp af frivillige ildsjæle fra vore lokale arbejdsgrupper, samt evt. naboer til pladsen.
<b>Tidsplan</b>	At få opstartet projektet i efteråret 2013, i forbindelse med at Varde Forsyning er i gang med en større kloakseparering i området og at vi i forbindelsen hermed kan få bortskaffet asfaltbelægningen. Projektet er planlagt til at kunne afsluttes i løbet af 2014.
<b>Kommunikation</b>	Årre Borgerforening v/ Formand, Poul Verner Christensen, Vænget 2, 6818 Årre Varde Kommunes tekniske forvaltning, Plan, Kultur ,Teknik, Toften 2, 6818 Årre Varde Forsyning, Gl. Kærvej 15, 6800 Varde. Lokal Arbejdsgruppe i Årre: Susanne Jepsen, Tove Christensen, Jørn S. Pedersen
<b>Projektets økonomi og ressourcer</b>	Mangler pt. Forventning om praktisk og maskinelt hjælp af Varde Kommune & Forsyningen Forventning om gratis råd og vejledning af arkitekter og Ingeniører fra Varde Kommune, samt med hjælp fra Materielgården vedr. beplantning og opsætning. Ansøge om økonomiske midler via Fonde Ansøge om materialer via Virksomheder og Håndværkere. Masser af frivillig arbejdskraft.
<b>Øvrig økonomi</b>	Fremtidig vedligehold af "Oasen" bliver en opgave mellem Borgerforeningen og Varde Kommune.
<b>Afslutning</b>	Åbning af borgmesteren i Varde kommune ca. 1. juni 2014